

Bitte reichen Sie das ausgefüllte und unterschriebene  
Formular nach Möglichkeit online über  
[www.ihk-muenchen.de/gewerbeerlaubnisse/](http://www.ihk-muenchen.de/gewerbeerlaubnisse/) ein.

**Hinweis:**

Bei diesem Formular handelt es sich um ein interaktives pdf-Formular, das am PC ausgefüllt werden kann. Sollten Sie das Formular dennoch handschriftlich ausfüllen wollen, verwenden Sie bitte kein Tipp-Ex und keine Aufkleber.

**Allgemeine Änderungen (natürliche Person)**

**Registrierungsnummer (sofern vorhanden):**

<hr/>
-------

**Erlaubnisinhaber/-in:**

Herr       Frau       Divers       Keine Angabe

Familienname:	Vorname/-n (Rufname bitte unterstreichen):
Geburtsname (nur bei Abweichung):	Geburtsdatum:
Geburtsort:	Staatsangehörigkeit/-en:

**Angaben zum Unternehmen:**

Firma (falls im Handelsregister eingetragen – Name mit Rechtsformzusatz):	
Handelsregistergericht (falls eingetragen):	HRA-Nummer (falls vorhanden):
Straße (Hauptniederlassung):	Hausnummer (Hauptniederlassung):

PLZ:	Ort:
Telefon:	Mobil:
Telefax:	E-Mail:

**Art der Änderung** (Zutreffendes bitte ankreuzen):

**1. Betriebliche Anschrift:**

Gewerbeummeldung (in Kopie) / aktueller Handelsregisterauszug (in Kopie) ist beigelegt

**2. Namens-/Firmenänderung:**

Heiratsurkunde (in Kopie) ist beigelegt

Aktueller Handelsregisterauszug (in Kopie) ist beigelegt

**3. Tätigkeitsaufnahme eines/-er oder mehrerer Betriebsleiter/-s/-in/-innen oder eines/-er oder mehrerer mit der Leitung einer Zweigniederlassung Beauftragte/-n:**

**Hinweis:**

Nach § 34i Absatz 2 Nummer 1 GewO ist die IHK für München und Oberbayern als Erlaubnisbehörde verpflichtet, zu prüfen, ob eine mit der Leitung des Betriebs oder einer Zweigniederlassung beauftragte Person des Erlaubnisinhabers/der Erlaubnisinhaberin die erforderliche Zuverlässigkeit besitzt.

Herr       Frau       Divers       Keine Angabe

Familienname:	Vorname/-n (Rufname bitte unterstreichen):
Geburtsname (nur bei Abweichung):	Geburtsdatum:
Geburtsort:	Staatsangehörigkeit/-en:
Straße des Hauptwohnsitzes:	Hausnummer des Hauptwohnsitzes:
PLZ:	Ort:

Adresszusatz (wenn vorhanden):	Land, Staat:
--------------------------------	--------------

**Bestanden in den letzten fünf Jahren abweichende Meldeanschriften?**

nein  ja

**Falls ja, bitte Dauer und Anschrift angeben:**

von – bis:	Straße:	Hausnummer:
PLZ:	Ort:	
Adresszusatz (wenn vorhanden):	Land, Staat:	

von – bis:	Straße:	Hausnummer:
PLZ:	Ort:	
Adresszusatz (wenn vorhanden):	Land, Staat:	

Herr  Frau  Divers  Keine Angabe

Familienname:	Vorname/-n (Rufname bitte unterstreichen):
Geburtsname (nur bei Abweichung):	Geburtsdatum:
Geburtsort:	Staatsangehörigkeit/-en:
Straße des Hauptwohnsitzes:	Hausnummer des Hauptwohnsitzes:
PLZ:	Ort:
Adresszusatz (wenn vorhanden):	Land, Staat:

**Bestanden in den letzten fünf Jahren abweichende Meldeanschriften?**

nein

ja

**Falls ja, bitte Dauer und Anschrift angeben:**

von – bis:	Straße:	Hausnummer:
PLZ:	Ort:	
Adresszusatz (wenn vorhanden):	Land, Staat:	

von – bis:	Straße:	Hausnummer:
PLZ:	Ort:	
Adresszusatz (wenn vorhanden):	Land, Staat:	

- Auskunft aus dem Bundeszentralregister (= Führungszeugnis) zur Vorlage bei einer Behörde (§ 30 Absatz 5 BZRG, Belegart: OG, Behördenkennzeichen der IHK: D8482) für den/die neue/-n Betriebsleiter/-in/-innen oder den/die neue/-n mit der Leitung einer Zweigniederlassung Beauftragte/-n ist beantragt
  
- Auskunft aus dem Gewerbezentralregister zur Vorlage bei einer Behörde (§ 150 Absatz 5 GewO, Belegart: 9, Behördenkennzeichen der IHK: D8482) für den/die neue/-n Betriebsleiter/-in/-innen oder den/die neue/-n mit der Leitung einer Zweigniederlassung Beauftragte/-n ist beantragt

**Hinweis:**

Bitte beachten Sie, dass für den/die Betriebsleiter/-in/-innen oder den/die mit der Leitung einer Zweigniederlassung Beauftragte/-n eine Auskunft aus dem Bundeszentralregister (= Führungszeugnis) sowie eine Auskunft aus dem Gewerbezentralregister, jeweils zur Vorlage bei einer Behörde, erforderlich ist.

Die Auskünfte können bei seiner/ihrer Wohnsitzgemeinde **zur Vorlage bei der IHK für München und Oberbayern** beantragt werden, d. h., sie werden direkt an die IHK übersandt. **Es ist daher dringend erforderlich**, dass der/die Betriebsleiter/-in/-innen oder der/die mit der Leitung einer Zweigniederlassung Beauftragte/-n **bei der Beantragung die genaue Anschrift „IHK für München und Oberbayern, Max-Joseph-Str. 2, 80333 München“, das Behördenkennzeichen D8482 sowie den Verwendungszweck „III B 3 - Erlaubnis § 34i GewO“** angibt/angeben. Wir bitten hierzu um **Verwendung des beigefügten Informationsblattes zur Beantragung** von Führungszeugnis und Gewerbezentralregisterauszug bei der jeweils zuständigen Gemeinde. Die Auskünfte dürfen bei Antragstellung **nicht älter als drei Monate** sein.

Alternativ besteht die Möglichkeit, diese Dokumente online mit Hilfe des elektronischen Personalausweises oder eines elektronischen Aufenthaltstitels, eines an Ihrem Computer installierten und für die Online-Identitätsprüfung zugelassenen Kartenlesegerätes, der installierten „AusweisApp2“ sowie ggf. eines digitalen Erfassungsgeräts (Scanner oder Digitalkamera) zum Hochladen von Nachweisen zu beantragen. Die Online-Ausweisfunktion des Ausweisdokuments muss freigeschaltet sein. Weitergehende Informationen sowie das Online-Portal zur Antragstellung finden Sie über den folgenden Link: [www.bundesjustizamt.de](http://www.bundesjustizamt.de) → Themen → Bürgerdienste → Führungszeugnis bzw. Gewerbezentralregister → Online-Antrag → Online-Portal → Führungszeugnis beantragen bzw. Auskunft aus dem Gewerbezentralregister beantragen. Bei Online-Beantragung muss das Behördenkennzeichen der IHK derzeit nicht angegeben werden.

- Bescheinigung in Steuersachen (sog. Unbedenklichkeitsbescheinigung) des Finanzamts/der Finanzämter, in dessen/deren Bezirk in den letzten drei Jahren ein Wohnsitz oder eine gewerbliche Niederlassung bestanden hat, für den/die neue/-n Betriebsleiter/-in/-innen oder den/die neue/-n mit der Leitung einer Zweigniederlassung Beauftragte/-n ist beigefügt

**Hinweise:**

Das/die zuständige/-n Finanzamt/Finanzämter können Sie über folgenden Link abrufen: [www.bzst.de](http://www.bzst.de).

**Bitte beachten Sie:** Die Unbedenklichkeitsbescheinigung der **Stadtkasse/Stadtkämmerei** stellt **keine** Bescheinigung in Steuersachen des/der zuständigen Finanzamts/Finanzämter dar.

**4. Änderung der ausgeübten Tätigkeit (Auftreten im Rechtsverkehr):**

- Ich beantrage, die Angabe, dass ich als Honorar-Immobilienvermittler nach § 34i Absatz 5 der Gewerbeordnung auftrete, im Vermittlerregister nach § 11a GewO aufzunehmen.

- Ich beantrage, die Angabe, dass ich als Honorar-Immobiliardarlehensberater nach § 34i Absatz 5 der Gewerbeordnung auftrete, im Vermittlerregister nach § 11a GewO zu löschen.

**Informationspflicht nach DS-GVO:**

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt in der IHK für München und Oberbayern zu Zwecken der Durchführung des Erlaubnis- und Registrierungsverfahrens und zur Beaufsichtigung Ihrer gewerblichen Tätigkeit gemäß § 34i GewO. Die personenbezogenen Daten werden auf Grundlage von Artikel 6 Absatz 1 lit. c) DS-GVO, in Verbindung mit den einschlägigen landesrechtlichen Datenschutzvorschriften, in Verbindung mit § 34i GewO und in Verbindung mit der auf Grundlage von § 34j GewO erlassenen Rechtsverordnung verarbeitet. Sofern Sie einen Antrag auf Aufnahme in das Vermittlerregister gestellt haben, werden die personenbezogenen Daten an das Vermittlerregister der Deutschen Industrie- und Handelskammer (DIHK) übermittelt und weiterverarbeitet. Eine Weitergabe personenbezogener Daten an unberechtigte Dritte erfolgt nicht.

Im Falle einer Tätigkeit im Sinne des § 34i GewO in einem anderen EU-/EWR-Staat erfolgt die Verarbeitung personenbezogener Daten zur Aufsicht auf Gemeinschaftsebene gemäß § 11d GewO. In diesem Fall werden Ihre zur Tätigkeit nach § 34i GewO im Vermittlerregister gespeicherten Daten, Änderungen oder Löschung dieser Daten sowie Informationen einschließlich personenbezogener Daten, die zur Überprüfung der Einhaltung der Tätigkeitsvoraussetzungen erforderlich sind, dem Bundesamt für Ausfuhrkontrolle (BAFA) zur Übermittlung an die zuständige Behörde des jeweiligen EU-/EWR-Staates mitgeteilt. Eine Übermittlung personenbezogener Daten an ein Drittland ist nicht geplant.

Die Kontaktdaten der Datenschutzbeauftragten der IHK für München und Oberbayern lauten: Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern, 80323 München, E-Mail: [datenschutzbeauftragter@muenchen.ihk.de](mailto:datenschutzbeauftragter@muenchen.ihk.de), Tel. 089 5116-0. Diese Kontaktdaten sind nur für datenschutzrechtliche Anfragen zu verwenden. Informationen zum Datenschutz finden Sie unter [www.ihk-muenchen.de/informationspflichten-datenschutz/](http://www.ihk-muenchen.de/informationspflichten-datenschutz/).

Ort, Datum:

Unterschrift:

**BITTE BEACHTEN SIE FOLGENDEN HINWEIS:**

Ein Honorar-Immobiliardarlehensberater ist ein Gewerbetreibender, der auf Grundlage seiner Erlaubnis nach § 34i GewO (oder seiner nach Artikel 29 der Richtlinie 2014/17/EU durch einen anderen EU-/EWR-Staat erteilten Erlaubnis) eine unabhängige Beratung anbietet oder als unabhängiger Berater auftritt. Honorar-Immobiliardarlehensberater sind nach § 34i GewO verpflichtet, für ihre Empfehlung für oder gegen einen Immobilien-Verbraucherdarlehensvertrag oder eine entsprechende entgeltliche Finanzierungshilfe eine hinreichende Zahl von entsprechenden auf dem Markt angebotenen Verträgen heranzuziehen. Zudem dürfen sie vom Darlehensgeber keine Zuwendungen annehmen und von ihm in keiner Weise abhängig sein. Honorar-Immobiliardarlehensberater dürfen keine Tätigkeit als Immobiliardarlehensvermittler ausüben.

**Informationsblatt zur Vorlage bei Ihrer Wohnsitzgemeinde  
bei Beantragung Führungszeugnis / Gewerbezentralregisterauszug**

(Bitte legen Sie dieses Schreiben bei Ihrer Wohnsitzgemeinde vor)

Sehr geehrte Damen und Herren,

bei der Beantragung eines Führungszeugnisses / eines Gewerbezentralregisterauszuges für den Antragsteller bitten wir um Verwendung folgender Daten:

Form: jeweils zur Vorlage bei einer Behörde (§ 30 Absatz 5 BZRG, Belegart OG; § 150 Absatz 5 GewO Belegart 9)

Empfängerbehörde: IHK für München und Oberbayern  
III B 3  
Max-Joseph-Straße 2  
80333 München

**Behördenkennzeichen: D8482**  
**(bitte die „Adressierung über ein Behördenkennzeichen“ mit dem o.g. Behördenkennzeichen verwenden, damit uns das Führungszeugnis / der Gewerbezentralregisterauszug digital übermittelt werden kann)**

Verwendungszweck: III B 3 - Gewerbeerlaubnis

Vielen Dank!

Ihre

Industrie und Handelskammer  
für München und Oberbayern