



München und Oberbayern  
**Co-Working**

Für die Kreativbranche



# Co-Working Spaces für Kreative

Alleine im Homeoffice zu arbeiten, ist nicht jedermanns Sache. Und gerade in der Kreativwirtschaft entstehen die besten Ideen häufig im Austausch mit Gleichgesinnten. Co-Working Spaces können da Abhilfe schaffen. Diese Übersicht zeigt die verschiedenen Angebote in München und Oberbayern.

## MÜNCHEN

### allynet Coworking

Wer kann mieten?

u.a. Freiberufler, Experten aus unterschiedlichen Branchen, kleine Unternehmen, Außendienstmitarbeiter, Start-ups, Existenzgründer

Wie viel kostet es?

k. A.

Was wird angeboten?

u.a. Büroarbeitsplätze, Coaching Cubes, Einzelbüro, Konferenz- und Seminarräume mit Internetzugang, Drucker, Fax, Scanner, Telefonzelle, Kids Corner, Kaffeelounge (Kaffee/Tee) und Dachterrasse mit WLAN. Optional: Sekretariatsservice, Telefonannahme, Geschäftsadresse, IP-Telefonnummer/eFax, Trolleys, Garagenstellplatz, Gründerberatung, Projektentwicklung, Kinderbetreuung

Link:

[www.allynet.de](http://www.allynet.de)

Kontakt:

allynet GmbH, Bayerstraße 85, 80335 München

### Combinat 56

Wer kann mieten?

Start-ups und Experten aus unterschiedlichsten Branchen – wie z.B. Steuer- und Unternehmensberater, Grafikdesigner, Lektoren, Journalisten, Coaches, Social Media- und Kommunikationsexperten, Markt- und Trendforscher, Anwälte, Architekten, IT-Hacker oder Anbieter diverser Online-Plattformen

Wie viel kostet es?

ab 17 €/halber Tag

Was wird angeboten?

u.a. Arbeitsplatz, Einzelbüro, Geschäftsadresse, Sekretariatsservice, Besprechungsraum inkl. technischer Ausstattung, Schließfach, Drucker, Scanner, Kopierer, (W)LAN, Fax, Telefon, Kaffee, Präsentation auf der Website, Cateringservice auf Anfrage



München und  
Oberbayern

Link: [www.combinat56.de](http://www.combinat56.de)  
Kontakt: Combinat 56, Adams-Lehmann-Straße 56, 80797  
München

### **Eco Office Center**

Wer kann mieten? Freiberufler, Kreative, Remote Worker  
Wie viel kostet es? 319 €/Monat  
Was wird angeboten? u.a. eigener Schreibtisch mit abschließbarem  
Container, Highspeed-Internet/WLAN, Bistro Lounge mit  
Terrasse und Garten, neueste Kommunikationstechnik,  
tägliche Reinigung, 1 Tag Besprechungsraum für bis zu 4  
Personen pro Monat, Postservice, Telefonservice, 24/7  
Zutritt, Firmenschild

Link: [www.eco-office.com](http://www.eco-office.com)  
Kontakt: Eco Office Center, Landsberger Straße 155, 80687  
München

### **Friendsfactory**

Wer kann mieten? Alle Branchen  
Wie viel kostet es? ab 399 € (ca. 15 m<sup>2</sup>)  
Was wird angeboten? u.a. Büroräume (flexible Raumaufteilung), Flächen von 15  
m<sup>2</sup> bis eigene Etage, EDV-Verkabelung, Internet  
(LAN/WLAN), Gemeinschaftslounge, kostenlose  
Konferenzräume (kostenlose Nutzung in jeder  
Friendsfactory deutschlandweit), Seminarräume bis zu 30  
Personen, Empfang, Conciergeservice,  
Gemeinschaftsküche, Dachterrasse Mittagsversorgung,  
Cafebar, Strom, Heizung, Geschäftsadresse (virtual  
office), regelmäßige szenenrelevante Veranstaltungen,  
24/7, eigene Postanschrift

Link: [www.friendsfactory.de](http://www.friendsfactory.de)  
Kontakt: Friendsfactory, Thierschstraße 11-17  
Liebherrstraße 5, 80538 München

### **Hirschgartenloft**

Wer kann mieten? u.a. Start-up, Freelancer, Homeoffice-Worker  
Wie viel kostet es? ab 299,99 €/Monat  
Was wird angeboten? u.a. moderner Arbeitsplatz, 20 m<sup>2</sup> anteilig, Highspeed-  
Internet, (W)LAN oder VoIP möglich, Hochwertige Küche  
mit Kaffee-Flat, Münchener Postanschrift, auf Wunsch:  
Logo-Service, Caddy, Systemtelefon und abschließbarer  
Aktenraum



München und  
Oberbayern

Link: [www.hirschgartenloft.de](http://www.hirschgartenloft.de)  
Kontakt: Hirschgartenloft, Wilhelm-Hale-Straße 53, 80639 München

### **Idea Kitchen Coworking**

Wer kann mieten? Freiberufler, Freelancer, Gründer  
Wie viel kostet es? ab 20 €/Tag  
Was wird angeboten? u.a. Einzelbüros, Bürogemeinschaften, Coworking, Shared-Office, Coaching-, Meeting- und Konferenzräume, Parkplätze, Firmenanschrift und -schild, Ablagefächer, Internet, Drucker, Büroservice, Dachterrasse, Beamer, höhenverstellbare Schreibtische und Stühle, Büromaterial, Tonaufnahme-Raum, Gemeinschaftsküche, Chillout-Bereich

Link: [www.idea-kitchen.de](http://www.idea-kitchen.de)  
Kontakt: Idea Kitchen – Amaisen GmbH Projekt, Werinherstraße 8, 81451 München

### **Impact Hub Munich**

Wer kann mieten? Alle Branchen  
Wie viel kostet es? k.A.  
Was wird angeboten? u.a. Schreibtischplatz, Meetingraum, Internet, Drucker, Kopierer, Scanner, Events

Link: [www.munich.impacthub.net](http://www.munich.impacthub.net)  
Kontakt: Impact HUB Munich GmbH, Gotzinger Straße 8, 81371 München

### **Media.Lab**

Wer kann mieten? Journalisten, Programmierer, Designer  
Wie viel kostet es? k.A.  
Was wird angeboten? u.a. Arbeitsplatz, Besprechungsräume, IT-Infrastruktur, Mentoring, Events

Link: [www.medialab-bayern.de](http://www.medialab-bayern.de)  
Kontakt: Media.Lab Bayern, Rosenheimer Straße 145, 81671 München

### **Mein Arbeits(t)raum**

Wer kann mieten? Alle Branchen  
Wie viel kostet es? ab 280 €/Monat  
Was wird angeboten? u.a. Büros in verschiedenen Größen zu flexibler Rundumsorglos-Miete, Schreibtischplatz, Netzwerkveranstaltungen, Internetzugang, Drucker, Fax, Scanner, Kaffee





München und  
Oberbayern

Link: [www.mein-arbeitstraum.de](http://www.mein-arbeitstraum.de)  
Kontakt: Mein Arbeits(t)raum, Freibadstraße 30, 81543 München  
Orleanstraße 34, 81667 München

### **Nutrion**

Wer kann mieten? Starter, Senior Entrepreneurs, kleine Teams (bis 4 Personen), Freelancer, Unternehmen  
Wie viel kostet es? ab 599 €/Monat  
Was wird angeboten? u.a. flexible und feste Arbeitsplätze im Open Space, Teambüros, großer Konferenz, kleine Besprechungsräume, Raum für Kreatives/Innovatives oder einfach nur zum Entspannen, großzügige Küche/Pausenzone, Drucker, Scanner, Fax, Empfangsservice, Geschäftsadresse, kostenfreies Mineralwasser. Optional und gegen Aufpreis: eigener TG-Stellplatz, Cateringservice, Telefonannahme-/Sekretariats-service

Link: [www.nutrion.net](http://www.nutrion.net)  
Kontakt: Nutrion GmbH, Rosa-Bavarese-Straße 3, 80639 München  
Friedenheimer Brücke 20, 80639 München  
Ludwigstraße 9, 80539 München  
Leopoldstraße 8, 80802 München

### **Satellite Office**

Wer kann mieten? Alle Branchen  
Wie viel kostet es? ab 79 €/Monat  
Was wird angeboten? u.a. Büroräume, Co-Working Desks, Tagungs- und Besprechungsräume, Büro- und Telefonservice, High-Speed-Datenleitung

Link: [www.satelliteoffice.de](http://www.satelliteoffice.de)  
Kontakt: Satellite Office München GmbH & Co. KG  
Ludwigstraße 8, 80539 München  
Rundfunkplatz 2, 80335 München

### **The Founders Hub**

Wer kann mieten? Gründer und Start-ups  
Wie viel kostet es? Preis auf Anfrage  
Was wird angeboten? u.a. Arbeitsplatz, Büroräume, Telefon, WLAN, Internetanschluss, Drucker, Kaffee, Kopierer, Scanner, Lounge, Konferenzraum, Nebenkosten (Heizung, Strom, Wasser), wöchentliche Reinigung der Gemeinschaftsflächen, Postservice und Warenannahme



München und  
Oberbayern

Link: [www.thefoundershub.com](http://www.thefoundershub.com)  
Kontakt: The Founders Hub, Schopenhauerstraße 71, 80807 München

### **Werk1 München**

Wer kann mieten? Digitale Branche, Gründer- und Gamesbranche  
Wie viel kostet es? ab 20 €/Tag  
Was wird angeboten? u.a. Co-Working Spaces, Büroflächen von 20-120 qm, Glasfaserleitung, Konferenz- und Kreativräume, Eventspaces, regelmäßige szenerelevante Veranstaltungen

Link: [www.werk1muenchen.de](http://www.werk1muenchen.de)  
Kontakt: WERK1 München, Atelierstraße 29, 81671 München

### **Workrepublic**

Wer kann mieten? u.a. Selbständige, Freiberufler, Start-ups  
Wie viel kostet es? ab 29 €/Tag  
Was wird angeboten? u.a. Plätze im Co-Working-Space, einzelne Büros in verschiedenen Größen, Internet-Flatrate, Reinigung, eine begrenzte Anzahl an Druckseiten und Meetingraumstunden, Getränke-Flatrate, höhenverstellbare Tische, Konferenzraumnutzung

Link: [www.workrepublic.de](http://www.workrepublic.de)  
Kontakt: pro.work GmbH, Viktualienmarkt 8, 80333 München

## **MÜNCHEN UMLAND**

### **Ammersee Denkerhaus**

Wer kann mieten? Alle Branchen  
Wie viel kostet es? ab 20 €/halber Tag  
Was wird angeboten? u.a. Mobiliar, Internetzugang über WLAN, Faire Use von Drucker & Kopierer, Küchennutzung, Reinigung, Heizkosten, Strom, Wasser, Müllentsorgung, Schlüssel, Postadresse & -annahme, Präsenz auf der Website

Link: [www.ammersee-denkerhaus.de](http://www.ammersee-denkerhaus.de)  
Kontakt: Ammersee Denkerhaus, Sonnenstraße 1, 86911 Dießen



München und  
Oberbayern

### **Atelier Holzkirchen**

Wer kann mieten? k.A.  
Was kostet es? 450 €/Monat  
Was wird angeboten? u.a. WLAN, Drucker, Kopierer, Kaffee, Tee, Wasser,  
Kommunikations- und Rückzugsbereiche, Reinigung,  
Parkplatzticket, Postservice

Link: [www.dasatelier.io](http://www.dasatelier.io)  
Kontakt: Das Atelier Coworking GmbH, Erlkamer Straße 4, 83607  
Holzkirchen

### **Coworkerei Tegernsee**

Wer kann mieten? Kreative und Freischaffende  
Wie viel kostet es? ab 25 €/Tag  
Was wird angeboten? u.a. Arbeitsplatz, Büroraum, WLAN, Drucker, Kopierer,  
Meetingraum, Briefkasten- und Postservice,  
Sekretariatsservice, Telefonanschluss, Schließfächer etc.

Link: [www.coworkerei.com](http://www.coworkerei.com)  
Kontakt: flowmotion GmbH, Am Hoffeld 2, 83703 Gmund

### **Officemanufaktur**

Wer kann mieten? k.A.  
Wie viel kostet es? ab 79 €/Monat  
Was wird angeboten? u.a. Arbeitsplatz, Büroraum, Konferenzraum, Lounge,  
Terrasse, Getränkepauschale, Schließfach, Parking

Link: [www.miesbach.officemanufaktur.com](http://www.miesbach.officemanufaktur.com)  
Kontakt: OfficeManufaktur, Brentenstraße 7a, 83734 Hausham

### **Stadtplatz 10-0**

Wer kann mieten? u.a. Gründer, Kreative, digitale Nomaden  
Wie viel kostet es? ab 200 €/Monat  
Was wird angeboten? u.a. Arbeitsplatz, Büroraum, Konferenzraum, Drucker,  
Netzwerk, schnelles WLAN, Telefonbox

Link: [www.stadtplatz10-0.de](http://www.stadtplatz10-0.de)  
Kontakt: Stadtplatz 10-0, Stadtplatz 10, 83714 Miesbach



München und  
Oberbayern

## REGION INGOLSTADT

### **Azura Service**

Wer kann mieten? k.A.  
Wie viel kostet es? Auf Anfrage  
Was wird geboten? u.a. verschiedene Räumlichkeiten, Anschluss zu den Verkehrsnetzen

Link: [www.azura-service.com](http://www.azura-service.com)  
Kontakt: azura service GmbH, Rathausplatz 11, 85049 Ingolstadt

### **brigk - Digitales Gründerzentrum der Region Ingolstadt**

Wer kann mieten? Entrepreneure, Kreative, Start-ups  
Wie viel kostet es? ab 16,80 €/Tag  
Was wird angeboten? u.a. 24/7 Zugang zum Space, Wifi/Strom, Platz und Schließfach, Datenschutztonne, Nutzung Konferenzraum und Teeküche, verminderte Preise im Café, Konditionen bei Events

Link: [www.brigk.digital](http://www.brigk.digital)  
Kontakt: brigk Digitales Gründerzentrum der Region Ingolstadt GmbH, Am Stein 9, 85049 Ingolstadt

### **Coworking in Ingolstadt**

Wer kann mieten? k.A.  
Wie viel kostet es? 325 €/Monat  
Was wird angeboten? u.a. Schreibtisch mit ergonomischem Stuhl, abschließbarer Schrank/Rollcontainer, Internet- und Telefonanschluss, Drucker, Kopierer, Fax, warme und kalte Getränke, Post-Service, gemeinschaftliche Nutzung von Küche, Lounge, Bistro

Link: [www.cowork-ing.de](http://www.cowork-ing.de)  
Kontakt: Leitwert GmbH, Donaustraße 17, 85049 Ingolstadt

### **Coworking Pfaffenhofen Workspacetogo**

Wer kann mieten? k.A.  
Wie viel kostet es? ab 25€/Tag  
Was wird geboten? u.a. Internetzugang, Strom, Küchennutzung, angenehmes Arbeitsklima, auf Anfrage: Büromaterial, Türaufschrift, Briefkasten, Schließfach, Rollcontainer

Link: [www.workspacetogo.de](http://www.workspacetogo.de)  
Kontakt: Riscreen GmbH, Hauptplatz 37, 85276 Pfaffenhofen





München und  
Oberbayern

### **das otto – Der Kreativraum in Neuburg**

Wer kann mieten? Personen im Homeoffice, Freiberufler, Selbstständige, Studenten, Start-ups, Gründer, Mobilarbeiter  
Was kostet es? ab 18 €/Tag  
Was wird angeboten? Keine genaue Angabe

Link: [www.das-otto-neuburg.de/](http://www.das-otto-neuburg.de/)  
Kontakt: das otto - Der Kreativraum in Neuburg e.V., Schmidstraße C113, 86633 Neuburg

### **Echtland Coworking Pfaffenhofen**

Wer kann mieten? k.A.  
Wie viel kostet es? ab 20€/Tag  
Was wird geboten? u.a. Internet und übliche Bürostruktur

Link: [www.coworking-pfaffenhofen.de](http://www.coworking-pfaffenhofen.de)  
Kontakt: Echtland Coworking Pfaffenhofen, Scheyerer Straße 10, 85276 Pfaffenhofen

### **Existenzgründerzentrum Ingolstadt**

Wer kann mieten? Gründer und Start-ups  
Wie viel kostet es? 13,50 €/m<sup>2</sup> (Gesamtpreis)  
Was wird angeboten? u.a. Beratung, Catering, Bistro-Lounge, Empfang, Gemeinschaftsküchen, Hausmeisterservice, Highspeed-Glasfaseranschluss, Kopierstation, Paketversand, Postdienst, Seminarräume, kostenlose Parkplätze

Link: [www.egz.de](http://www.egz.de)  
Kontakt: Existenzgründerzentrum Ingolstadt, Marie-Curie-Straße 6, 85055 Ingolstadt

### **Oaktown Office Coworking Space**

Wer kann mieten? k.A.  
Wie viel kostet es? ab 20 €/Tag  
Was wird geboten? u.a. Freie Platzwahl, Highspeed-Internet, Getränke, Küche, Platzierung eigener Hardware, Telefonkabine, Drucker, Scanner

Link: [www.oaktown-office.de](http://www.oaktown-office.de)  
Kontakt: Oaktown Office Coworking Space GmbH, Industriestraße 14, 85072 Eichstätt



München und  
Oberbayern

## REGION MÜHLDORF

### IO Park (im Bau befindlich)

Wer kann mieten? Start-ups, etablierte Unternehmen  
Wie viel kostet es? k.A.  
Was wird geboten? u.a. Arbeitsplatz, Besprechungsraum, Workshopraum, Events

Link: [www.iopark.de](http://www.iopark.de)  
Kontakt: pixx.io GmbH, Richard-Wagner-Straße 14c, 84453 Mühlendorf

## REGION ROSENHEIM

### b1 connect

Wer kann mieten? k.A.  
Wie viel kostet es? ab 10 €/halber Tag  
Was wird geboten? u.a. freier Platz im Openspace, Internet, Drucker und Kopierer, Scanner, Kaffee und Tee, Küche und Loungebereich, Community Veranstaltungen

Link: [www.coworking-traunstein.de](http://www.coworking-traunstein.de)  
Kontakt: Thomas Fernsebner, Bürgerwaldstraße 1, 83278 Traunstein

### Co Chiemgau

Wer kann mieten? k.A.  
Wie viel kostet es? ab 15 €/halber Tag  
Was wird geboten? u.a. Arbeitsplatz, Studio, Konferenz- und Seminarräume, Event- und Gemeinschaftsflächen, Sonnendeck, Lounge, digitale Infrastruktur

Link: [www.co-chiemgau.de](http://www.co-chiemgau.de)  
Kontakt: Co\* WorkSpace Chiemgau, Am Anger 26, 83233 Bernau

### Kraftwoerk

Wer kann mieten? k.A.  
Wie viel kostet es? ab 129€/Monat  
Was wird geboten? u.a. Schreibtisch, Konferenzraum, schnelles WLAN, Drucker, Scanner, Kopierer, Küche



München und  
Oberbayern

Link: [www.kraftwoerk.com](http://www.kraftwoerk.com)  
Kontakt: Kraftwoerk, Klepperstraße 19, 83026 Rosenheim

### **Kreativgeist coworking**

Wer kann mieten? k.A.  
Wie viel kostet es? ab 29€/Tag  
Was wird geboten? u.a. Arbeitsplatz, Büroraum, Besprechungsraum, Parkplätze, schnelles WLAN, Postanschrift, Briefkasten, Drucker, 24/7 Zugang, Schließfächer

Link: [www.kreativgeist-coworking.de](http://www.kreativgeist-coworking.de)  
Kontakt: Kreativgeist Coworking, Goldschmiedgasse 2, 83395 Freilassing

### **ShareWerk**

Wer kann mieten? Selbstständige, Freelancer, Networker, Existenzgründer  
Wie viel kostet es? ab 25€/Tag  
Was wird geboten? u.a. zentraler Standort, Event-Space, persönlicher Service, Getränke und Snacks, Highspeed WLAN, Indoor Lounge, Meetingräume, Outdoor Lounge für Events mietbar

Link: [www.sharewerk.net](http://www.sharewerk.net)  
Kontakt: Innmax UG, Giessereistraße 10, 83022 Rosenheim

### **Stefanies Feilnbach**

Wer kann mieten? k.A.  
Wie viel kostet es? ab 10 €/Tag  
Was wird geboten? u.a. Arbeitsplatz mit und ohne Bewirtung, Tagungsraum, Besprechungsraum, WLAN, Beamer

Link: [www.stefanies-feilnbach.de](http://www.stefanies-feilnbach.de)  
Kontakt: Stefanies, Kufsteiner Straße 33, 83075 Bad Feilnbach

## **REGION WEILHEIM**

### **alpen.work**

Wer kann mieten? Freiberufler, Kreative, Start-ups  
Wie viel kostet es? ab 180 €/Tag  
Was wird geboten? u.a. Arbeitsplatz, Meetingraum, Küche



München und  
Oberbayern

Link: [www.alpen.work](http://www.alpen.work)  
Kontakt: Alpen.Work, Hindenburgstraße 30, 82467 Garmisch-Partenkirchen

### HeimatOffice

Wer kann mieten? k.A.  
Wie viel kostet es? ab 20€/halber Tag  
Was wird geboten? u.a. Arbeitsplatz, Einzelbüros, Meetingraum

Link: [www.heimatoffice.de](http://www.heimatoffice.de)  
Kontakt: Heimatoffice, Münchner Straße 19, 82362 Weilheim  
Vorderer Anger 238, 86899 Landsberg

### Werkstatt

Wer kann mieten? Freiberufler, Kreative, Start-ups  
Wie viel kostet es? 300€/Monat  
Was wird geboten? u.a. Arbeitsplatz, Besprechungsraum, Küchenzeile, Lagerfläche, Werkbank, Drucker, Internet

Link: [www.bergwerk-gestaltung.de](http://www.bergwerk-gestaltung.de)  
Kontakt: Bergwerk Gestaltung, Gießgartenstraße 6b, 82467 Garmisch-Partenkirchen

Hinweis: Die Veröffentlichung von Merkblättern ist ein Service der IHK München für ihre Mitgliedsunternehmen. Dabei handelt es sich um eine zusammenfassende Darstellung der fachlichen und rechtlichen Grundlagen, die nur erste Hinweise enthält und keinen Anspruch auf Vollständigkeit erhebt. Es kann eine Beratung im Einzelfall nicht ersetzen. Obwohl sie mit größtmöglicher Sorgfalt erstellt wurden, kann eine Haftung für die inhaltliche Richtigkeit nicht übernommen werden.

