

## Ergebnisniederschrift

Sitzung des IHK-Regionalausschusses Garmisch-Partenkirchen

am Mittwoch, 18.10.2023, 15:00 Uhr

Biohotel Garmischer Hof, Chamonixstr. 10 82467 Garmisch-Partenkirchen

<b>Tagesordnung</b>		<b>Seite</b>
<b>Top 1</b>	<b>Begrüßung</b> Peter Lingg Vorsitzender, IHK-Regionalausschuss Garmisch-Partenkirchen	2
<b>Top 2</b>	<b>IHK-Standortumfrage 2023</b> Andreas Fritzsche IHK für München und Oberbayern	2
<b>Top 3</b>	<b>Campus Garmisch-Partenkirchen: Aktuelle Entwicklungen</b> Maximilian Mayer Projektentwicklung Campus LongLife GaPa gGmbH	2
<b>Top 4</b>	<b>Austausch und Diskussion</b> Peter Lingg	3
<b>Top 5</b>	<b>Aktuelles aus der IHK</b> Elke Christian IHK für München und Oberbayern	4
<b>Top 6</b>	<b>Verschiedenes</b> Peter Lingg	4

Beginn der Sitzung: 15:00 Uhr

Ende der Sitzung: 17:00 Uhr

### Anlagen:

Teilnehmerliste

Präsentationen:

- IHK-Standortumfrage 2023
- Campus – Garmisch-Partenkirchen
- Aktuelles aus der IHK

## **TOP 1: Begrüßung**

Der Vorsitzende, Herr Lingg, eröffnet die Sitzung um 15:10 Uhr. Er begrüßt die Mitglieder des Regionalausschusses, den Pressevertreter und die hauptamtlichen Mitarbeiter der IHK für München und Oberbayern.

Er stellt fest, dass keine Anmerkungen der Mitglieder des Ausschusses zum Protokoll der vorherigen Sitzung bestehen.

## **TOP 2: IHK-Standortumfrage 2023**

Herr Andreas Fritsche stellt die Ergebnisse der IHK-Standortumfrage 2023 vor.

- Mit einer Gesamtnote von 2,1 hat sich das Ergebnis gegenüber 2019 leicht verbessert (2019: 2,2) und liegt damit geringfügig unter dem oberbayerischen Durchschnitt (2,0).
- Als Stärken des Landkreises sehen die Firmen die Anbindung an das regionale Straßennetz sowie die Energieversorgung. Das Image des Standortes wird von den Betrieben als größte Stärke wahrgenommen.
- Bemängelt wird das fehlende Angebot an Wohnraum im Landkreis und die hohen Gewerbeflächen- und Grundstückspreise. Verbesserungsbedarf besteht zudem bei der Unternehmensfreundlichkeit und im Abbau der Bürokratie in der Verwaltung.

Er erläutert die Rolle der IHK in der Bauleitplanung.

## **TOP 3: Campus Garmisch-Partenkirchen: Aktuelle Entwicklungen**

Maximilian Meyer präsentiert den aktuellen Stand der Planungen für den Campus in Garmisch-Partenkirchen.

## **TOP 4: Austausch und Diskussion**

In der anschließenden Diskussion wurden folgende Themen besprochen:

- Steigende Bettenzahl und Mietpreise: Die Anzahl der Betten hat im Landkreis, insbesondere durch eine Zunahme von Ferienwohnungen, zugenommen. Dies führe u.a. zu höheren Mietpreisen für die Wohnbevölkerung.
- Bauinvestitionen und Bürokratie: Die Zurückhaltung bei Bauinvestitionen sei mittlerweile spürbar geworden. Hierzu trügen u.a. die Unsicherheiten in Bezug auf die wirtschaftliche Entwicklung, bürokratische Hürden bei Genehmigungsverfahren und die Überlastung des Bauamts bei. Durch Lockerung bestimmter kommunaler Vorschriften könnte einfach und schnell zusätzlicher Wohnraum, z.B. durch Wohnraum im Souterrain, geschaffen werden.
- Fachkräftemangel und Wohnraum: Der Mangel an bezahlbarem Wohnraum wurde als einer der Gründe für den Fachkräftemangel in der Region identifiziert.
- Konjunkturumfrage und Wirtschaftslage: Ein Ausblick auf die demnächst

erscheinende IHK- Konjunkturumfrage macht deutlich, dass zur Bewältigung der Folgen der rückläufigen Auftragslage die Notwendigkeit zu agilem Wirtschaften für die Unternehmen immer wichtiger werde.

- Bürokratie und Organisation: Ein Mitglied teilt seine Erfahrungen in den USA. Die dortige Bürokratie sei im Vergleich zu Deutschland größer, jedoch sei in den USA die Effizienz bei der Abarbeitung von Prozessen höher. Somit seien die Genehmigungsfristen insgesamt kürzer.
- Am Beispiel Deggendorf wird darauf hingewiesen, dass sich die Zusammenarbeit mit Hochschulen positiv auf die Startup Szene in der Region auswirken kann.

Der Regionalausschuss formuliert folgendes Stimmungsbild:

*Die Standortumfrage 2023 zeigt eine geringe Zufriedenheit bei den teilnehmenden Unternehmen hinsichtlich der Anbindung an Universitäten und Hochschulen im Landkreis Garmisch-Partenkirchen.*

*Die Marktgemeinde Garmisch-Partenkirchen bat die IHK in ihrer Funktion als Träger öffentlicher Belange um Stellungnahmen zu den Bebauungsplänen Nr. 101 A und B. Die IHK äußerte keine Bedenken zu den Vorhaben der Marktgemeinde und begrüßte die Projekte.*

*Aufgrund der wirtschaftlichen Bedeutung für den Standort spricht sich der IHK Regionalausschuss Garmisch-Partenkirchen einstimmig für die Unterstützung des Campus-Projekts aus.*

#### **TOP 5: Aktuelles aus der IHK**

(Weiterführende Informationen zu den einzelnen Themen sind unter anderem auf der Webseite der IHK für München und Oberbayern unter <http://www.ihk-muenchen.de> zu finden.)

Informationen zu aktuellen Themen aus der IHK durch Frau Elke Christian:

- IHK-Politikberatung nach der Landtagswahl: Die regionalen MdLs werden zu den Regionalausschusssitzungen eingeladen. Die weiteren Maßnahmen sollen die erfolgreiche und im Sommer vorgestellte Politikberatungsstrategie fortsetzen.
- Einordnung des Wachstumschancengesetzes: Das Gesetz sowie die Eckpunkte zum Bürokratieentlastungsgesetz sind erste wichtige Schritte, um die Unternehmen zu entlasten. Eine detailliertere Einordnung des Gesetzes finden Sie [hier](#).
- IHK-Energiewendebarometer 2023: An der seit 2013 jährlich durchgeführten Umfrage haben sich in Bayern knapp 600 Unternehmen beteiligt. Die zentralen Erkenntnisse sowie das IHK-Energiewende-Barometer zum Download finden Sie [hier](#).
- ifo-Kurzexpertise zur Förderung von E-Mobilität: Die von der IHK beauftragte Kurzexpertise ist ein ordnungspolitisches Plädoyer, das aufzeigt, was die Politik

tun sollte (und was besser nicht), um die Elektromobilität zu unterstützen. Die Veröffentlichung finden Sie [hier](#) zum Download.

- Ein Tag Azubi 2023: „Ein Tag Azubi“ ist ein Aktionstag der Wirtschaftsunioren in Kooperation mit den IHK-Regionalausschüssen, bei dem junge Menschen für einen Tag in Unternehmen eingeladen werden und in einen Ausbildungsberuf reinschnuppern können, dabei werden Sie von Auszubildenden und Mentoren begleitet. Mehr Informationen finden Sie [hier](#).
- Ernst-Schneider-Preis 2023: Der Ernst-Schneider-Preis der deutschen Industrie- und Handelskammern gehört zu den renommiertesten Journalismuspreisen in Deutschland. Herausragende journalistische Beiträge wurden in verschiedenen Kategorien in München ausgezeichnet. Mehr Informationen finden Sie [hier](#).
- BIHK-Webinarreihe "IT-Sicherheit - praktisch gemacht": Phishing E-Mails, Hackerangriffe, etc.– Digitale Angriffe nehmen rasant zu. Die Webinarreihe soll Unternehmen helfen, sich vor Cyberattacken zu schützen, damit Ihre Geschäftsgeheimnisse und IT-Systeme sicher sind. Mehr Informationen zum Angebot finden Sie [hier](#).
- IHK auf LinkedIn: Für das Ziel, die Sichtbarkeit in der Region zu steigern, können Sie auf LinkedIn als regionaler Multiplikator fungieren, indem Sie der IHK für München und Oberbayern folgen und Beiträge liken, teilen oder kommentieren.

#### **TOP 6: Verschiedenes**

- Personalien
  - Der Leiter der IHK-Geschäftsstelle Weilheim, Herr Leupold, verlässt die IHK zum 31.12.2023 und verabschiedet sich.
  - Herr Lingg verabschiedet sich von Herrn Kammerer, der Ende Oktober 2023 in den Ruhestand eintritt.
  - Herr Kammerer verabschiedet Herrn Lingg als Vorsitzenden des IHK Regionalausschusses zum 31.12.2023.
  - Herr Lingg weist darauf hin, dass mit seinem Ausscheiden zum 31.12.2023 der Vorsitz im Regionalausschuss durch die stellvertretende Vorsitzende Frau Kathrin Eißler wahrgenommen wird. Die Neuwahl des/der Vorsitzenden findet in der nächsten Sitzung am 1.2.2024 statt.

#### Nächste Termine:

- 26.10.2023 – 17:45 Uhr      Wirtschaftsempfang Garmisch-Partenkirchen
- 14.12.2023 – 18.30 Uhr      IHK-Stammtisch im Garmischer Hof
  
- 01.02.2024 – 15:00 Uhr      1. Sitzung des Regionalausschusses
- 03.06.2024 – 15:00 Uhr      2. Sitzung des Regionalausschusses
- 01.10.2024 – 15:00 Uhr      3. Sitzung des Regionalausschusses
- 19.11.2024 – 18:00 Uhr      Wirtschaftsempfang Garmisch-Partenkirchen

Der Vorsitzende dankt den Anwesenden für ihr Kommen und beendet die Sitzung um 17.00 Uhr.

gez.

Andreas Korn  
(Protokollführer)

gez.

Peter Lingg  
(Vorsitzender)

31.12.2023